



HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/15-ERD/10761-3/2026.

Ügyintéző: Vágó Gergő

Telefon: +36 52/521-020

Tárgy: vélemény Tiszavasvári Város TRT
módosítása vonatkozásában - környezeti vizsgálat
szükségessége

Ügyiratszám: TPH/403-22/2026.

Ügyintéző: Kovács Edina, Dudás Ede önk.
főépítész

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Tiszavasvári Város Polgármesterének (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.) 2026. június 15-én érkezett megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

VÉLEMÉNY-t

Tiszavasvári Város Polgármestere megkereste az erdészeti hatóságot, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) 68. § 1) bekezdése szerinti egyszerűsített eljárásban kívánja módosítani Tiszavasvári Város településrendezési eszközeit a Tiszavasvári Város Petőfi S. u. – Sopron u. – belterületi határ – 3573 hrsz-ú út által határolt tömb vonatkozásában. Tiszavasvári Város Önkormányzatának-testülete a 36/2026. (II.19.) Kt. Számú határozatával döntött Tiszavasvári Város hatályos településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és annak mellékletét képező szabályozási terve módosításáról. Kéri az erdészeti hatóságot, hogy a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása kapcsán adjon véleményt a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről és várható környezeti hatás jelentőségéről.

Az erdészeti hatóság a véleményezésre megküldött dokumentáció vizsgálata során megállapította, hogy a tervezett módosítás nem érint az Országos Erdőállomány Adattár nyilvántartásában szereplő erdőnek vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületnek minősülő területet.

Ennek megfelelően az erdészeti hatóság a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § 4a) bekezdése szerint az erdészeti hatóság jogosult annak megállapítására és igazolására, hogy mely terület minősül az Evt.-ben meghatározott erdőnek.

A véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak szerint adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, időbélyegző szerint

Vágó Gergő
kormánytisztviselő

Agrárügyi Főosztály

Erdőfelügyeleti Osztály

4024 Debrecen, Kossuth utca 12-14. II. em.

Telefon: (36 52) 521 020, E-mail: hajdu-erdeszeti@hajdu.gov.hu

Hivatali tárhely neve és KRID azonosítója: HBMKHEI 114037375

A HB/15-ERD/10761-3/2026. véleményről értesül:

1. Tiszavasvári Város Önkormányzata
2. Elektronikus irattár

hivatali tárhely